



MAGYARORSZÁG  
KORMÁNYA

Európai Unió  
Európai Regionális  
Fejlesztési Alap



**BEFEKTETÉS A JÖVŐBE**

**SZÉCHENYI**



## Iparterület fejlesztés Heresznyén

TOP-1.1.1-16-SO1-2017-00004

Kedvezményezett:  
**Heresznye Község Önkormányzat**

Megvalósítás időszaka:  
**2019.01.01.-2020.05.31.**

Támogatási összeg: **119 722 516 Ft**  
Támogatási intenzitás: 100 %

Heresznye külterületén, a falu határában található az az önkormányzati tulajdonú, részben hasznosítatlan barnamezős iparterület, amelynek fejlesztését célozza meg a pályázati támogatást nyert beruházás.

A projekt keretében többek között felújításra kerül az iparterületen található épületek közül a legnagyobb és legjobb állapotban lévő. Ez a létesítmény a területre betelepülni szándékozó vállalkozásokat szolgálja majd. Az épület adottságai a könnyűipari termelés széles körének biztosít megfelelő helyszínt, alkalmas lehet összeszerelő és csomagoló üzem számára, könnyűipari termékek előállítására, de kialakíthatók benne irodák is. A beruházás nem építési engedélyköteles, miután tartószerkezeti átalakítás nem történik. Az átalakítás során a belső kialakítással a mai kornak megfelelő termelő üzem feltételei teremthetők meg. A tervek szerint az épületen belül elbontásra kerülnek a válaszfalak, és megújul az aljzat. Az új válaszfalakkal több szekció is kialakítható, amelyek kisebb üzemként vagy irodaként hasznosíthatóak, valamint elkészülnek a hozzájuk tartozó kiszolgáló egységek. A régi külső nyílászárók helyére új, hőszigetelt nyílászárók lesznek beépítve. A homlokzat 15 cm vastagságban, a födém 25 cm vastagságban kap hőszigetelést, mely a későbbiekben gazdaságos üzemeltetést biztosít. A födém szerkezet is az előírásoknak megfelelő rétegrenddel épül meg. Az épület akadálymentes megközelítését, valamint a mozgásukban korlátozottak épületen belüli biztonságos közlekedését rehabilitációs szakmérnök bevonásával valósítja meg a kedvezményezett. Átalakításra kerül az elektromos rendszer, a fűtés, a víz- és csatornaellátás és a szellőzőrendszer is. A program része lesz a telepen belüli utak felújítása.

A projekt az Európai Regionális Fejlesztési Alapból és hazai központi költségvetési előirányzatból vissza nem térítendő támogatás formájában valósul meg.